

<b>COMUNE DI OZZANO MONFERRATO</b> <b>Provincia di Alessandria</b>
---

COPIA

*VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE*  
**N. 3 DEL 27-03-2018**

<b>OGGETTO</b>	<b>CONFERMA ALIQUOTE IMU E TASI PER L'ANNO 2018</b>
----------------	---

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **21:15**: nella sala delle riunioni si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta di Prima convocazione, con l'osservanza delle modalità e formalità previste dalla legge.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti:

<b>I CONSIGLIERI</b>	<b>Presente - Assente</b>
FABBRI DAVIDE	Presente
GAIO ALBERTO	Presente
SCAGLIONE FRANCO	Presente
FERRERO FABRIZIO	Assente
MONZEGLIO MAURO	Presente
RANCO ARMANDO	Presente
GUERCI PIER LUIGI	Presente
DI FLORIO ALFONSO	Presente
COLOMBANO FLAVIA	Presente
FARE' VALERIA	Presente
ODISIO MAURIZIO	Presente

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE** Laura Scagliotti, che provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il **FABBRI DAVIDE** nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamato** l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;

**Richiamato** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

**Visto** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**Considerato** che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Richiamato** il vigente Regolamento Imposta Unica Comunale (IUC) nelle sue componenti IMU-TASI-TARI;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 17 del 16/07/2014 con la quale sono state approvate aliquote e detrazioni TASI e IMU per l'anno 2014

**Preso atto** del disposto del comma 37 articolo 1 della legge di Bilancio 2018 in materia di blocco, anche per il 2018, del potere degli enti territoriali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali.

**Dato atto** che nel 2017 con deliberazione CC n. 5 del 28/03/2017 sono state confermate le aliquote IMU e TASI nel modo seguente:

### Aliquote IMU

- aliquota ordinaria: 0,86 per cento
- aliquota abitazione principale ( A1, A8, A9) e relative pertinenze: 0,40 per cento con detrazione € 200,00
- terreni agricoli esenti

VALORE AREE FABBRICABILI: € 21,00/MQ residenziali  
€ 7,00/MQ produttivi

Aliquote TASI:

- abitazione principale 1,3 per mille
- altri fabbricati 1 per mille
- terreni edificabili 1 per mille
- terreni agricoli esenti
- fabbricati strumentali 1 per mille

Visti i pareri favorevoli tecnico e contabile espressi dal responsabile del Servizio Finanziario e Tributario , ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 42 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

Con Voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

di confermare per l'anno 2018 le aliquote e detrazioni IMU e TASI, in relazione all'Imposta unica comunale (IUC), già in vigore nell'anno 2014 e riconfermate con delibera di CC n. 5 del 28/03/2017 nella seguente misura:

Aliquote IMU

- aliquota ordinaria: 0,86 per cento
- aliquota abitazione principale ( A1, A8, A9) e relative pertinenze: 0,40 per cento con detrazione € 200,00
- terreni agricoli esenti

VALORE AREE FABBRICABILI: € 21,00/MQ residenziali  
€ 7,00/MQ produttivi

Aliquote TASI:

- abitazione principale 1,3 per mille
- altri fabbricati 1 per mille
- terreni edificabili 1 per mille
- terreni agricoli esenti
- fabbricati strumentali 1 per mille

**di riservarsi**, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;

**di dare atto che** tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2018 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;

**di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

**di procedere** all'inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art,1 comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998 n.360 secondo le modalità e i tempi previsti dall'art. 13-bis del D.L.201/2011e successive modifiche ed integrazioni, e del D.L. 88/2014;

**di disporre** che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo comune ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

**di dichiarare** con voti favorevoli unanimi immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo;

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to FABBRI DAVIDE

IL CONSIGLIERE  
F.to GAIO ALBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Laura Scagliotti

---

Ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/00 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.  
Lì 19-03-2018

*Il Responsabile del Servizio*  
F.to Bo Elisa

---

Ai sensi dell'art. 49 c. 1 della D.Lgs. 267/00, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.  
Lì 19-03-2018

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*  
F.to Castellaro Milena

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124, D.Lgs. n. 267/2000)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Ozzano Monferrato, 09-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Marello Fulvio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.Lgs.267/2000, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

OZZANO MONFERRATO, 27-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scagliotti Laura

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

OZZANO MONFERRATO,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Scagliotti Laura